

# COMUNE DI COLLIO V.T. PROVINCIA DI BRESCIA

## OGGETTO: IMU ANNO 2023, ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF

### 1) L'IMU per l'anno 2023 VIENE FISSATA COME SEGUE:

- **Abitazione Principale** 6 per mille (CODICE TRIBUTO 3912) **NON DOVUTA; PAGANO** le Abitazioni A.1 A.8 A9 e relative pertinenze.
  - **Immobili diversi da abitazione principale per cittadini residenti** 7,6 per mille (COD. 3918);
  - **Immobili diversi da abitazione principale per cittadini non residenti** 10,6 per mille (COD 3918);
  - **Immobili dati in comodato a parenti entro il 1° grado con contratto registrato aliquota** 3,8 per mille (COD.3918)
  - **Abitazioni date in uso gratuito a parenti entro il 1° grado in linea retta comprovate da residenza anagrafica** 5,7 per mille (COD. 3918);
  - **Sono esenti gli Immobili rurali di tipo strumentale;**
  - **Sono esenti i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione;**
  - **Gli immobili locati a canone concordato beneficiano di una riduzione del 25%;**
  - **Immobili tipo D. appartenenti a cittadini residenti** 7,6 per mille (moltiplicatore 65 CODICE TRIBUTO 3925)
  - **Immobili tipo D. appartenenti a cittadini non residenti (imprese con sede legale fuori dal comune)** 10,6 per mille (moltiplicatore 65 CODICE TRIBUTO 3925)
  - **Terreni edificabili appartenenti a cittadini residenti** 7,6 per mille (COD. 3916);
  - **Terreni edificabili appartenenti a cittadini non residenti** 10,6 per mille (COD. 3916);
- 2) La dichiarazione IMU, nei casi in cui debba essere presentata, viene redatta su modulistica ministeriale (LA SCADENZA DI PRESENTAZIONE E' IL 30 GIUGNO DELL'ANNO SUCCESSIVO A QUELLO IN CUI SI VERIFICA LA VARIAZIONE);
- 3) **Il minimo del versamento previsto è di €.** 12,00 annuo;
- 4) Il pagamento viene effettuato con modello F.24.
- 5) Si confermano le detrazioni stabilite dalla legge.  
Il Codice del Comune è C883.
- 6) **L'addizionale comunale IRPEF è fissata nella misura dello 0,20%.**

Il Valore delle aree fabbricabili ricadenti nelle zone A, B, C, D, T.1, T.3 è il seguente:

Zona B.1 Area di completamento	€.	65,00 al mq.
Zona B. 2 Area di completamento	€.	50,00 al mq.
Zona C. Soggetta a P.L.	€.	40,00 al mq.
Zona C. Non soggetta a P.L.	€.	50,00 al mq.
Zona D. Aree Artigianali	€.	80,00 al mq.
Zona T.1 Area Turistica di compl. Espansivo	€.	50,00 al mq.
Zona T.3 Area Turistica per campeggi	€.	40,00 al mq.

Il Responsabile  
F.to Nicola Mabesolani