



COMUNE DI COLLIO
PROVINCIA DI BRESCIA

DELIBERAZIONE N.23
In data: 01.10.2014

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: ADOZIONE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. N. 12/2005 e ss.mm.ii.

L'anno **duemilaquattordici** addì **uno** del mese di **ottobre** alle ore **18.30**, in seconda convocazione, nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente statuto, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

1 – ZANINI MIRELLA	P	9 – LAZZARI TINA	P
2 – PATERLINI FAUSTO	P	10 – LAZZARI DANIELE	P
3 – TONASSI FAUSTO	P		
4 – GERARDINI COSTANTINO	P		
5 – ZANINI PINO	P		
6 – RAMBALDINI LUCIANO	P		
7 – LAZZARI EZIO	P		
8 – BONOMINI GIUSEPPE	P		

Totale presenti n. 10

Totale assenti n. 0

Assiste il Segretario Comunale Dr. Gaetano Malivindi il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra **Zanini Mirella** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione di C.C. n. 23 del 01.10.2014

OGGETTO: ADOZIONE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. N. 12/2005 e ss.mm.ii.

Relazionano gli estensori del Piano Arch. Mauro Salvadori e il Dr. Brodini i quali dichiarano trattarsi di un Piano conservativo e non di espansione. Il documento di Piano è uno strumento strategico dell'Amministrazione comunale, il Piano delle Regole normativa del territorio già urbanizzato recepisce e aggiorna il Piano Paesistico. Interviene il consigliere Bonomini il quale ribadisce l'importanza di avere questo strumento urbanistico

Quindi, viene dichiarato aperto il dibattito. Durante le votazioni escono i consiglieri (Zanini Mirella, Lazzari Tina, Gerardini Costantino, Lazzari Ezio, Rambaldini Luciano), rientra il consigliere Rambaldini Luciano presiede il Vice-sindaco Dr. Fausto Paterlini.

Indi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 18 agosto 2000 n.267.

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2005 n° 12 "Legge per il governo del territorio", con la quale la Regione Lombardia ha introdotto l'obbligo per tutti i comuni lombardi di aggiornare i propri strumenti urbanistici vigenti, mediante l'approvazione di un Piano di Governo del Territorio (PGT), redatto in conformità ai criteri ed ai principi introdotti con la legge stessa;

PRESO ATTO che il Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n° VIII/0351, ha approvato gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della L.R. 11 marzo 2005 n° 12;

CONSIDERATO che a seguito di approvazione da parte del Consiglio Regionale degli Indirizzi sopra citati, la Giunta Regionale ha proceduto all'approvazione degli ulteriori adempimenti di disciplina;

VISTO il Decreto Legislativo 03 aprile 2006 n° 152 e s.m.i. recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la valutazione d'impatto ambientale (VIA)";

PREMESSO che il Comune di Collio Val Trompia è dotato di un Piano Regolatore Generale (P.R.G.) approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 13588 del 04.07.2003;

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 13 giugno 2006 con la quale venne affidato allo Studio Associato Barba & Salvadori l'incarico per la stesura di strumenti urbanistici finalizzati alla redazione del Piano di Governo del Territorio e precisamente: Documento di Piano, Piano delle Regole; Piano dei Servizi, Valutazione Ambientale Strategica controdeduzioni alle osservazioni e consulenza sino all'approvazione definitiva del PGT;
- la determinazione reg. edilizia privata/urbanistica n. 44 del 20.12.2012 con la quale venne affidato l'incarico al dott. Paolo Cerutti della società Ecoter S.r.l. con studio in Lodi (LO) Via Selvagreca n° 614H, per la redazione della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT in attuazione dell'art. 57 della legge 12/2005 e s.m.i.;

- la deliberazione della Giunta comunale n. 35 del 26.05.2008 con la quale è stata individuata l'autorità procedente ed autorità competente per la VAS del PGT;
- l'incarico professionale conferito al dott. Forestale Marco Cogoli per redazione dello studio di incidenza ambientale del Piano di Governo del territorio;

RILEVATO che il Comune di Collio Val Trompia predisponessa apposito avviso al pubblico inerente l'avvio delle procedure per l'adeguamento dello strumento urbanistico, dando la possibilità agli interessati di presentare proposte o osservazioni in merito;

PRESO ATTO che a detto avviso veniva data ampia ed adeguata pubblicità, mediante affissione all'albo pretorio comunale e negli spazi destinati alle pubbliche affissioni dislocati su tutto il territorio, nonché pubblicazione sul quotidiano a diffusione provinciale "Brescia Oggi" (edizione del 18.04.2008);

DATO atto che con la delibera di giunta comunale n° 35/2008 si è istituita la conferenza di valutazione, si sono individuati i soggetti/enti chiamati ad esprimersi nell'ambito dei lavori della conferenza di valutazione, nonché sono state stabilite le modalità di informazione e partecipazione del pubblico, di diffusione e di pubblicizzazione delle informazioni.

PRECISATO che dell'adozione delle predette deliberazioni veniva pubblicato avviso sul quotidiano a diffusione provinciale "Brescia Oggi" in data 18.04.2008 e sul Bollettino Ufficiale Regionale n° 26 serie inserzioni e concorsi del 25.06.2008.

CONSIDERATO che nell'ambito della procedura di VAS del PGT in data 25.06.2008 si è tenuta la prima conferenza di valutazione ambientale strategica del PGT, di tipo introduttivo volta ad illustrare il quadro ambientale;

DATO atto che con deliberazione di Giunta n. 30 del 09.07.2014 è stata integrata e modificata la dgc n.35 del 26 maggio 2008 con individuazione dell'autorità procedente individuata nella figura del Sindaco del Comune di Collio Val Trompia Mirella Zanini e autorità competente è individuata nel responsabile dell'ufficio tecnico del comune di Collio Val Trompia Geom. Urbano Lazzari

CONSIDERATO che dal giorno 04.07.2014 è stato messo a disposizione ai fini della VAS la proposta di Documento di Piano, il rapporto Ambientale, la sintesi non tecnica e l'integrazione dello studio di incidenza.

DATO ATTO che con avviso pubblico emesso in data 04.07.2014 pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune al n. 222 l'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente per la VAS, ha indetto la conferenza di valutazione per il pubblico relativa al procedimento di VAS del PGT, a carattere illustrativo e finalizzata a valutare la proposta di documento di piano e del rapporto ambientale del PGT;

VISTO il verbale della conferenza di valutazione;

VISTO l'avviso in data 25.07.2014 Pubblicato sul sito del Comune con n. 246 di pubblicazione, di messa a disposizione a favore del pubblico sul sito web regionale "SIVAS" della proposta di documento di piano, del rapporto ambientale e della sintesi non tecnica.

VISTO l'avviso pubblico in data 16.07.2014 prot. N. 2366 con il quale l'autorità procedente ha indetto la conferenza di valutazione per i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati per il giorno 08.08.2014.

DATO ATTO che in data 08.08.2014 è stata convocata la conferenza di valutazione finale per i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati, relativa al procedimento di VAS del PGT.

VISTO il parere motivato della VAS circa la compatibilità ambientale del documento di Piano, con condizioni, agli atti depositato, emesso dall'Autorità Competente in data 19.09.2014;

VISTO l'avviso in data 25.07.2014 con il quale si è comunicata la messa a disposizione a partire dalla stessa data dei documenti e degli atti del PGT del Comune di Collio Val Trompia sul proprio sito istituzionale, ai sensi dell'art. 13 comma 3 della LR 12/2005 e s.m.i.

che in data 19.09.2014 l'autorità competente per la VAS, d'intesa con l'autorità procedente, ha formulato la Dichiarazione di Sintesi predisposta ai sensi dell'art. 9 della Direttiva 2001-42-CE e del punto 5.16 della D.C.R. 351 del 13/03/2007 e D.G.R. 9-761 del 10/11/2010 secondo lo schema proposto dal fac-simile scheda H, agli atti depositata;

che nella stesura del P.G.T. si è tenuto complessivamente conto dei contributi pervenuti dai cittadini a seguito della comunicazione di avvio del procedimento del Piano di Governo del Territorio;

RICHIAMATE le seguenti disposizioni legislative regionali:

- Legge Regionale n. 12 dell'11.03.2005 "Legge per il Governo del Territorio";
- D.G.R. n. 8/1562 del 22.12.2005 "Modalità di coordinamento ed integrazione delle informazioni per lo sviluppo del Sistema Informativo Territoriale Integrato (L.R. n. 12/2005, art. 3);
- D.G.R. n. 8/1681 del 29.12.2005 "Modalità per la pianificazione comunale;
- D.G.R. n. 8/1566 del 22.12.2005 "Criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, in attuazione dell'art. 57, comma 1, della L.R. n. 12 dell'11.03.2005", come modificata ed integrata dalla D.G.R. n. 8/7374 del 28.05.2008;
- D.G.R. n. 8/1563 del 22.12.2005 "Valutazione Ambientale di piani e programmi (V.A.S.)";
- D.C.R. n. 8/351 del 13.03.2007 "Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi";
- D.G.R. n. 8/6420 del 27.12.2007 "Determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi;
- V.A.S. (art. 4, L.R. n. 12/2005 – D.C.R. n. 351/2007);
- D.G.R. del 28 maggio 2008 - n°8/7374 "Aggiornamento dei criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano del Governo del Territorio in attuazione dell'art. 57 comma 1, della L.R. 11 marzo 2005 n° 12 approvati con d.g.r. 22 dicembre 2005 n° 8/1566;

RICORDATO che per l'adozione e per l'approvazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio, è necessario fare ricorso alla procedura prevista dall'art. 13 della L.R. n. 12 dell'11.03.2005 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 42 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 relativo alle competenze del Consiglio Comunale;

ACQUISITI i pareri, ai sensi dell'art. 49 del T.U.O.E.L. (D.Lgs. n. 267/2000), in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione;

con voti favorevoli di n. 4 consiglieri (Paterlini Fausto, Tonassi Fausto, Zanini Pino, Rambaldini Luciano) astenuti n. 2 consiglieri (Bonomini Giuseppe, Lazzari Daniele), nessun contrario, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) di prendere atto delle premesse alla presente deliberazione, che costituiscono parte integrante e sostanziale della stessa e che vengono integralmente richiamate;
- 2) di prendere atto altresì dello svolgimento della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del Documento di Piano del P.G.T. del Comune di Collio Val Trompia, dettagliatamente illustrata in premessa e, in particolare, dei contenuti del “Rapporto Ambientale” e della “Sintesi non tecnica”, dei verbali delle conferenze di valutazione, del parere motivato espresso dall’authority competente per la V.A.S. d’intesa con l’authority precedente, nonché dei contenuti della dichiarazione di sintesi redatta dall’authority precedente d’intesa con l’authority competente per la V.A.S.;
- 3) di approvare i seguenti documenti, agli atti depositati:
 - il parere motivato espresso dall’authority competente per la V.A.S. d’intesa con l’authority precedente in data 19.09.2014;
 - la dichiarazione di sintesi redatta dall’authority precedente d’intesa con l’authority competente per la V.A.S. in data 19.09.2014;
 - Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica redatti dall’arch. Mauro Salvadori estensore della Valutazione Ambientale Strategica del Piano di Governo del Territorio (depositato in data 07.07.2014 prot. n. 2212);
- 4) di adottare, con la procedura di cui all’art. 13 della L.R. n. 12 dell’11.03.2005, il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), composto dalla seguente documentazione depositata agli atti presso l’ufficio edilizia privata / urbanistica:

A) VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Allegati

- **VAS_01A** Parte I-II Rapporto Ambientale
 - Parte I: Riferimenti normativi e definizione del processo di valutazione ambientale strategica VAS
 - Parte II: Quadro di analisi ricognitiva e conoscitiva
- **VAS_01B** Parte III Rapporto Ambientale
 - Parte III: Azioni di Piano e Valutazione dei principali effetti potenziali delle scelte di piano sul sistema ambientale
- **VAS_02A** Sintesi non tecnica

B) DOCUMENTO DI PIANO

Allegati

- **DP_1A** Relazione : Analisi territoriale e modalità insediative
- **DP_2A** Appendice statistica
- **DP_3A** Condizioni di fattibilità e disciplina normativa degli Ambiti di Trasformazione delle previsioni di Piano
- **DP_4A** Ricognizione delle istanze/proposte dei cittadini e/o portatori d'interesse diffuso
- **DP_5A** Impatto degli Ambiti di Trasformazione sul settore agricolo
- **DP_6A** Relazione a supporto del Progetto Organico di Rete Ecologica (REC)

QUADRO RICOGNITIVO E PROGRAMMATARIO DI RIFERIMENTO

- **DP_01:** Inquadramento Territoriale, Infrastrutturale e schema REC di area vasta scala 1:25.000

Pianificazione sovra comunale Regionale

(Estratti del PTR approvato il 19/01/2010 n VIII/951)

- **DP_02:** Estratti del PTR con evidenziazione delle componenti ricadenti nel territorio comunale scale varie

Pianificazione sovra comunale Provinciale

(Estratti del PTCP approvato il 22/04/2004 n 21)

- **DP_03.1:** Estratti del PTCP con evidenziazione delle componenti ricadenti nel territorio comunale scale varie
 - Tavola Paesistica
 - Progetto Direttore della Rete Ecologica della Provincia
 - Tavola Ambientale e Rischi. Atlante dei rischi idraulici e idrogeologici
 - Tavola di Struttura
 - Carta Inventario dei Dissesti

(Estratti del Piano del Traffico della viabilità extraurbana approvato il 31/03/2009 n 18)

- **DP_03.2:** Estratti del PTVE "Piano del traffico della viabilità extraurbana scale varie
 - Classificazione amministrativa della rete stradale
 - Classificazione tecnico funzionale della rete stradale esistente
 - Linee programmatiche di indirizzo
 - Linee programmatiche di indirizzo. Classificazione tecnico funzionale della rete di progetto

Sintesi delle previsioni urbanistiche dei comuni limitrofi

- **DP_04:** Rielaborazione MISURC "Mosaico strumenti Urbanistici Comunali"
 - Estratto tavola di Azzonamento scala 1:30.000

QUADRO CONOSCITIVO DEL TERRITORIO COMUNALE

- ***DP_05 Urb** Analisi strutturale del territorio scala 1: 5.000
- ***DP_06 Urb:** Individuazione dei vincoli e delle tutele "Ope legis" - da Normativa e da Atti Amministrativi con sovrapposizione dei rischi e delle criticità scala 1: 5.000
- **DP_06 nord:** Individuazione dei vincoli e delle tutele "Ope legis" - da Normativa e da Atti Amministrativi con sovrapposizione dei rischi e delle criticità scala 1: 5.000
- **DP_06 centro-ovest:** Individuazione dei vincoli e delle tutele "Ope legis" - da Normativa e da Atti Amministrativi con sovrapposizione dei rischi e delle criticità scala 1: 5.000
- **DP_06 centro-est:** Individuazione dei vincoli e delle tutele "Ope legis" - da Normativa e da Atti Amministrativi con sovrapposizione dei rischi e delle criticità scala 1: 5.000
- **DP_06 sud-ovest:** Individuazione dei vincoli e delle tutele "Ope legis" - da Normativa e da Atti Amministrativi con sovrapposizione dei rischi e delle criticità scala 1: 5.000

- **DP_06 sud-est:** Individuazione dei vincoli e delle tutele “Ope legis” - da Normativa e da Atti Amministrativi con sovrapposizione dei rischi e delle criticità scala 1: 5.000
- ***DP_07.1 Urb:** Stato di attuazione della previsioni del PRG vigente scala 1: 5.000
- ***DP_07.2 Urb:** Tavola di contrasto dello stato d’attuazione delle previsioni urbanistiche del PRG vigente scala 1: 5.000

Sistema della mobilità

- **DP_08:** Analisi delle infrastrutture, della mobilità esistente e di progetto e del sistema del trasporto pubblico scala 1:10.000

Sistema dei Beni Culturali e del Paesaggio

- ***DP_09.1 Urb:** Sintesi delle componenti paesistiche 1: 5.000
- **DP_09.1 nord:** Sintesi delle componenti paesistiche scala 1: 5.000
- **DP_09.1 centro-ovest:** Sintesi delle componenti paesistiche scala 1: 5.000
- **DP_09.1 centro-est:** Sintesi delle componenti paesistiche scala 1: 5.000
- **DP_09.1 sud-ovest:** Sintesi delle componenti paesistiche scala 1: 5.000
- **DP_09.1 sud-est:** Sintesi delle componenti paesistiche scala 1: 5.000
- **DP_09.2:** Scomposizione del territorio in classi di sensibilità paesistiche scala 1: 10.000

PROGETTO DI PIANO

- **DP_10.1:** Indicazioni strategiche scala 1: 10.000
- **DP_10.2:** Carta del Verde e della Rete Ecologica Comunale scala 1: 10.000
- ***DP_10.3 Urb:** Progetto di Piano scala 1: 5.000
- ***DP_10.4 Urb:** Verifica del consumo di suolo del progetto di piano “ex art. 141 NTA PTCP” scala 1:5.000

C) PIANO DEI SERVIZI

Allegati

- **PS_1A** Relazione, apparato Normativo ed attuativo e Quadro Economico per l'adeguamento e potenziamento dei Servizi
- **PS_2A** Schede ricognitive dei Servizi esistenti
- **PS_3A** Analisi qualitativa della sicurezza ed accessibilità delle fermate del trasporto pubblico locale

Tavole Grafiche

- ***PS_01 Urb:** Ricognizione con individuazione cartografica dei Servizi esistenti e di progetto
scala 1: 5.000
- ***PS_01-Urb-ovest:** Ricognizione con individuazione cartografica dei servizi esistenti e di progetto scala 1: 2.000
- ***PS_01-Urb-centro:** Ricognizione con individuazione cartografica dei servizi esistenti e di progetto scala 1: 2.000
- ***PS_01 Urb-est:** Ricognizione con individuazione cartografica dei servizi esistenti e di progetto scala 1: 2.000

Ricognizione del sistema delle reti dei sottoservizi

- ***PS_02.1 Urb** Ricognizione con individuazione cartografica dei servizi d'infrastrutturazione del sottosuolo esistenti e di progetto “Rete acquedotto” scala 1:5.000
- ***PS_02.2 Urb** Ricognizione con individuazione cartografica dei servizi d'infrastrutturazione del sottosuolo esistenti e di progetto “Rete fognaria” scala 1:5.000

D) PIANO DELLE REGOLE

Allegati

- **PR_1A:** Relazione Tecnica
- **PR_2A:** Norme Tecniche di Attuazione

Nuclei di antica formazione e patrimonio edilizio storico isolato

- **PR_3A:** Relazione illustrativa delle analisi condotte per la definizione del progetto per i Nuclei di Antica Formazione
- **PR_4A.1:** Schede di analisi e d'intervento per ogni singolo edificio dei Nuclei di Antica Formazione (Isolati da 01 a 04)
- **PR_4A.2:** Schede di analisi e d'intervento per ogni singolo edificio dei Nuclei di Antica Formazione (Isolati da 05 a 06)
- **PR_4A.3:** Schede di analisi e d'intervento per ogni singolo edificio dei Nuclei di Antica Formazione

- (Isolati da 07 a 13)
- **PR_4A.4:** Schede di analisi e d'intervento per ogni singolo edificio dei Nuclei di Antica Formazione (Isolati da 14 a 30)
- **PR_4A.5:** Schede di analisi e d'intervento per ogni singolo edificio dei Nuclei di Antica Formazione (Edifici di valore storico e ambientale esterni ai nuclei di Antica Formazione)

Sistema dei Beni Culturali e del Paesaggio

- **PR_5A:** Norme Tecniche per la tutela e valorizzazione dei Beni Storico Culturali e del Paesaggio

Tavole Grafiche

- ***PR_01 Urb:** Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato con modalità condizionate d'intervento per gli ambiti di recente formazione scala 1:5.000
- **PR_01 nord:** Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato con modalità condizionate d'intervento per gli ambiti di recente formazione scala 1:5.000
- **PR_01 centro-ovest:** Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato con modalità condizionate d'intervento per gli ambiti di recente formazione scala 1:5.000
- **PR_01 centro-est:** Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato con modalità condizionate d'intervento per gli ambiti di recente formazione scala 1:5.000
- **PR_01 sud-ovest:** Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato con modalità condizionate d'intervento per gli ambiti di recente formazione scala 1:5.000
- **PR_01 sud-est:** Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato con modalità condizionate d'intervento per gli ambiti di recente formazione scala 1:5.000
- **PR_02 Urb-ovest:** Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato con modalità condizionate d'intervento per gli ambiti di recente formazione scala 1:2.000
- **PR_02 Urb-centro:** Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato con modalità condizionate d'intervento per gli ambiti di recente formazione scala 1:2.000
- **PR_02 Urb-est:** Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato con modalità condizionate d'intervento per gli ambiti di recente formazione scala 1:2.000

Nuclei di antica formazione e patrimonio edilizio storico isolato

- **PR_03.1 Collio ovest:** Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato Individuazione delle caratteristiche fisiche morfologiche dei nuclei d'antica formazione e del patrimonio edilizio storico isolato per edifici e spazi pubblici) scala 1:1.000
- **PR_03.1 Collio est:** Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato Individuazione delle caratteristiche fisiche morfologiche dei nuclei d'antica formazione e del patrimonio edilizio storico isolato per edifici e spazi pubblici) scala 1:1.000
- **PR_03.2:** Evoluzione morfologica urbana del Nucleo Storico (confronto fra i vari catasti storici) scala 1:1.000

- **PR_03.3 centro-ovest:** Analisi degli spazi pubblici e dei percorsi esistenti e di progetto: caratteristiche, funzioni e restituzione sintetica degli interventi previsti scala 1:1.000
- **PR_03.3 centro-est:** Analisi degli spazi pubblici e dei percorsi esistenti e di progetto: caratteristiche, funzioni e restituzione sintetica degli interventi previsti scala 1:1.000
- **PR_04.1 centro-ovest:** Restituzione sintetica degli interventi previsti per gli edifici con individuazione delle unità minime di intervento e delle strategie per i piani attuativi scala 1:1.000
- **PR_04.1 centro-est:** Restituzione sintetica degli interventi previsti per gli edifici con individuazione delle unità minime di intervento e delle strategie per i piani attuativi scala 1:1.000
- **PR_04.2 centro-ovest:** Restituzione sintetica degli interventi previsti sulle facciate visibili su pubblica via scala 1:1.000
- **PR_04.2 centro-est:** Restituzione sintetica degli interventi previsti sulle facciate visibili su pubblica via scala 1:1.000

E) STUDIO GEOLOGICO

Allegati

- **CO3-RG01:** Relazione Geologica
- **1873-PCC1:** Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Tavole Grafiche

- **TAV 01:** Carta Geologica scala 1:10.000
- **TAV 02:** Carta Geomorfologica e uso del suolo scala 1:10.000
- **TAV 03:** Carta idrografica e idrologica scala 1:10.000
- **TAV 04:** Carta idrogeologica scala 1:10.000
- **TAV 05:** Carta geologico-applicativa e della dinamica geomorfologica scala 1:10.000
- **TAV 06:** Carta dei vincoli scala 1:10.000
- **TAV 07:** Carta di sintesi scala 1:10.000
- **TAV 08:** Carta della pericolosità sismica locale scala 1:10.000
- **TAV 09:** Carta della fattibilità geologica per le azioni di piano (su base CTR) scala 1:10.000
- **TAV 10:** Carta della fattibilità geologica per le azioni di piano (su aerofotogrammetrico) scala 1:10.000
- **TAV 11:** Carta della fattibilità geologica per le azioni di piano (su aerofotogrammetrico) scala 1:5.000

F) STUDIO PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE

Allegati

- **Relazione:** Studio per la valutazione di incidenza ambientale

Tavole Grafiche

- **Tavola U:** Previsioni generali di Piano e sistema natura 2000 scala 1:20.000

- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 s.m.i., che entro novanta giorni dalla presente adozione gli atti di P.G.T. saranno depositati nella Segreteria Comunale per trenta giorni consecutivi, in libera visione, per la consultazione da parte dei cittadini ai fini della eventuale presentazione di osservazioni che dovrà avvenire entro i trenta giorni successivi alla scadenza del periodo di deposito. Del deposito verrà data comunicazione con la pubblicazione prevista dalla legge;
- 6) di disporre:
 - ai sensi del comma 4 dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005, la pubblicazione all'albo pretorio, sul B.U.R.L. e su un quotidiano o periodico a diffusione locale, dell'avviso di deposito degli atti di P.G.T. nella segreteria comunale;
 - ai sensi del comma 5 dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005, la trasmissione alla Provincia di Brescia del PGT;
 - ai sensi del comma 6 dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005, la trasmissione all'A.S.L. ed all'A.R.P.A. del documento di piano;
 - che il deposito degli atti sia reso noto al pubblico mediante avviso da pubblicare sul sito web istituzionale dell'ente;
- 7) di dare atto che a decorrere dalla data di adozione degli atti del P.G.T. e fino alla pubblicazione dell'avviso della loro approvazione sul B.U.R.L., verranno applicate le misure di salvaguardia, ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005;
- 8) di trasmettere copia del presente provvedimento all'ufficio edilizia privata / urbanistica per gli adempimenti di competenza previsti dalla normativa vigente in materia.

Indi, con separata votazione unanime dei consiglieri presenti e votanti nei modi di legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000.



COMUNE DI COLLIO

Provincia di Brescia
P.zza Zanardelli 24- 25060- Collio

Codice Istat 017058

**Deliberazione del
Consiglio Comunale**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: ADOZIONE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. N. 12/2005 e ss.mm.ii.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

“Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.lgs. 267/2000 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;

Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to Geom. Lazzari Urbano

Delibera di C.C. n. 23 del 01.10.2014

OGGETTO: ADOZIONE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. N. 12/2005 e ss.mm.ii.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to Zanini Mirella

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Gaetano Malivindi

ADEMPIMENTI CONNESSI ALLA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio, su conforme dichiarazione del Messo comunale,

Attesta che:

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo del Comune ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi sul sito web istituzionale www.comune.collio.bs.it in attuazione del combinato disposto degli artt. 124 comma 2 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 (TUEL) ed art. 32 comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Dalla residenza municipale, 21.10.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Gaetano Malivindi

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diverrà esecutiva trascorsi dieci giorni dall'avvenuta pubblicazione (art. 134 del TUEL)
